



Diseño



Estilo



Ahorro energético A++

Viviendas exclusivas

Viviendas sostenibles



Viviendas exclusivas
Viviendas de alta gama
Construcción rápida
Construcción industrializada

Sostenibilidad Ambiental



CONFORT



SIN HUMOS



SIN LARGOS MONTAJES



SIN ESCOMBROS



SIN PERDIDAS DE ENERGIA

CALIDAD

Hacemos esto...



¡Como no tu casa !



Lo construimos en:
nuestras instalaciones

Nuestras Viviendas



Proceso industrializado
Control de calidad de materiales y procesos
Control de tiempos y sistemas de fabricación
Mejora rendimientos
Disminución de riesgos laborales
Sistema seco

Sostenibilidad ambiental
Materiales reciclables al 95%
Reducción CO2
Ahorro energético
Sin agresión al medio ambiente



Sin largos montajes



Día 0



Día 3



Día 15

Día 25



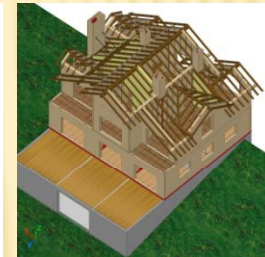
Nuestras Viviendas



Todo el proceso de fabricación y tratamiento de los componentes se basan en la normativa CTE y el Eurocódigo 5.

Características del sistema:

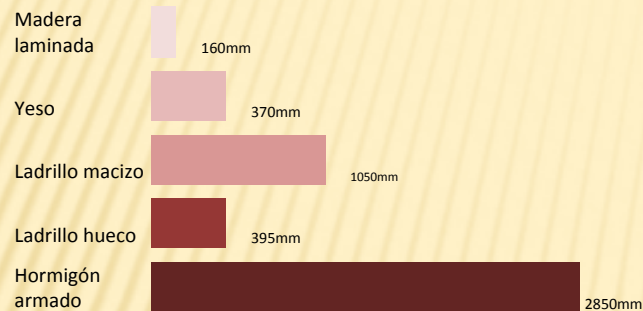
- Estabilidad
- Homogeneidad
- Ahorro de tiempo en el proceso constructivo



- Excelente resistencia al fuego
- Reducido tiempo de montaje
- Construido con materiales "sostenibles".
- Perfecto comportamiento en ambientes agresivos
- Su calidad antimagnética y de aislamiento eléctrico
- Confort acústico
- Resistencia a la transmisión térmica
- Facilidad de adaptación a cualquier elemento de cobertura
- Fiabilidad en el tiempo

Representación esquemática del espesor térmico equivalente

REPRESENTACION ESQUEMATICA DEL AISLAMIENTO TERMICO EQUIVALENTE DE DIVERSOS MATERIALES



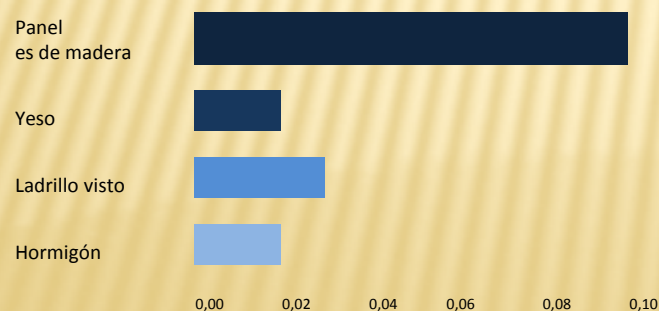
Magnífico aislamiento térmico y acústico.
Reduce los costes de energía de climatización.

Objetivos del sistema:

- Minimizar las pérdidas de energía por transferencia de calor
- Proteger el ambiente
- Mejorar el confort
- 65 % de ahorro en la climatización de su hogar

Representación esquemática de la absorción acústica equivalente

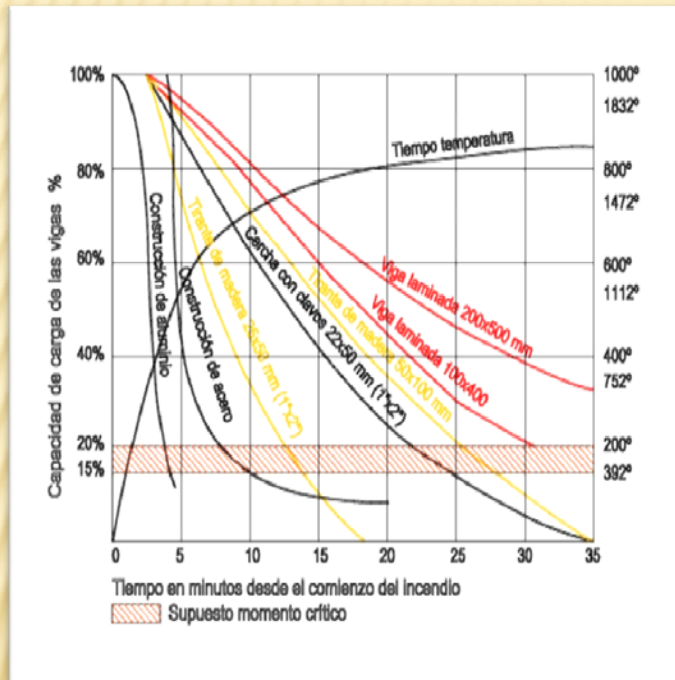
REPRESENTACION ESQUEMATICA DE LOS DIFERENTES MATERIALES EN UNA FRECUENCIA DE 500 HZ



• Solo el alma de nuestro producto posee una gran absorción acústica.

La fachada formada por materiales tradicionales y paneles de madera laminada mejoran el comportamiento acústico del muro.

• Bajo el estricto cumplimiento del CTE DB - HR protección frente al ruido



Representación esquemática del comportamiento al fuego de los diversos materiales



- Al ser muy mal conductor del calor, además de proporcionar un magnífico aislamiento térmico, consigue una buena resistencia al fuego.

- Mejor comportamiento que el hierro o el hormigón.

- Al iniciarse un incendio la superficie en contacto con las llamas se carboniza, con lo que aun se hace peor conductor del calor.

- La propagación de la combustión es de 0,7 milímetros por minuto.

- Se necesitarían 4 horas y media, de fuego para el derrumbe del muro que soporta la casa, frente a los 30 minutos que pide la normativa.

Nuestras Viviendas



	Proyecto	PROTOTIPO VIVIENDA UNIFAMILIAR ELECHAS	
	Localidad	ELECHAS	Comunidad CANTABRIA

8. Resultados

Certificación Energética de Edificios Indicador kgCO2/m²	Edificio Objeto			Edificio Referencia		
	Clase	kWh/m²	kWh/año	Clase	kWh/m²	kWh/año
<7.8 A	1.4 A					
7.8-12.7 B						
12.7-19.8 C						
19.8-30.4 D				28.9 D		
>30.4 E						
F						
G						
Demanda calefacción	C	41.7	9333.8	E	75.2	16832.2
Demanda refrigeración	-	-	-	-	-	-
	Clase	kgCO2/m²	kgCO2/año	Clase	kgCO2/m²	kgCO2/año
Emissiones CO2 calefacción	A	0.0	0.0	E	24.1	5394.3
Emissiones CO2 refrigeración	-	-	-	-	-	-
Emissiones CO2 ACS	A	0.0	0.0	D	4.8	1074.4
Emissiones CO2 totales			313.4			6468.7

Datos para la etiqueta de eficiencia energética

	Edificio Objeto		Edificio Referencia	
	por metro cuadrado	anual	por metro cuadrado	anual
Consumo energía final (kWh)	74,2	16618,1	123,1	27545,4
Consumo energía primaria (kWh)	77,7	17385,7	128,9	28850,1
Emissiones CO2 (kgCO2)	1,4	313,4	28,9	6468,7

CALIFICACION ENEGETICA Y CONSUMOS ENERGETICOS

Calificación energética "A".

Mínima emisión CO2.

El sistema Neohome de Yofra ahorra un 65,90% de energía, independientemente del tipo de combustible o caldera empleados.

Si nos referimos sólo al consumo para calefacción y A.C.S. este ahorro se eleva hasta el 137,60% respecto a los sistemas tradicionales.

Ahorro en energía y CO2



DEMANDA ENERGETICA Y EMISIONES DE CO2

Fuentes: IDEA Proyecto Sech-Spahousec
 CALENER VYP

DEMANDA ENERGETICA kWh	SISTEMA YOFRA	VIV. UNIFAMILIAR TIPO IDAE	VIV. REF. CALENER
Calefacción	4.247,00	10.870,67	11.093,00
ACS	1.820,11	1.820,11	1.820,11
Iluminación, cocina y electrodomésticos	4.321,05	4.321,05	4.321,05
Demanda energética final (kWh)	10.388,16	17.011,83	17.234,16
Consumo energía final (kWh/m2)	74,20	121,51	123,10
		+63,76%	+65,90%
Emisiones CO2 (kgCO2) Propano	2.586,00	4.325,00	4.383,44
		+67,25%	+69,51%





Calidad, rapidez y ahorro energético



FABRICA , DEPARTAMENTO TECNICO Y
COMERCIAL
Carretera a Elechas , s/n
39792 GAJANO (Cantabria)

Teléf.. 942 50 22 73 – 942 50 23 80
Fax 942 50 30 64
E-mail: neohome@yofra.com
www.neohome.es

Único fabricante español con Marcado CE
en MADERA LAMINADA
Certificación ISO 9001/2008

